



MAA-AMET

Andrus Kevvai
Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Teie 22.06.2023 nr 3-1.1/2023/4051

Meie 25.07.2023 nr 7-2/23/9999-2

Lõokese kinnisasja kaudu juurdepääsu tagamisest

Austatud Andrus Kevvai

Esitasite Maa-ametile taotluse seoses Harju maakonnas Raasiku vallas Kurgla külas asuva Maa-ameti volitatud valitsemisel oleva Lõokese kinnisasjaga (katastritunnus 65101:001:0622). Selgitate, et soovite nimetatud kinnisasja kaudu tagada juurdepääsu Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) halduses olevatele 65101:002:0785, 65101:002:0119, 65101:002:0122 kinnisasjadele. Selleks kavandate kasutada osaliselt Lõokese kinnisasjal asuvat olemasolevat teed, mis viib kuni eraomandis oleva Antla kinnisasjani (katastritunnus 65101:002:0611) ning edasi soovite teed pikendada kuni riigimetsamaadeni. Eelnevast tulenevalt palute Lõokese kinnisasi osas, mis jääb väljapoole Kurgla krossiraja detailplaneeringu ala, anda üle RMK haldusalasse. Üleandmisega mittenõustumisel palute kavandamisel oleva Antla tee trassi osas seada RMK kasuks isikliku kasutusõiguse. Taotlusele on lisatud juurdepääsutee asendiplaan.

Lõokese kinnisasjale osaliselt jääv koostamisel olev Kurgla krossiraja detailplaneering ei ole veel kehtestatud, mistõttu ei ole lõplikult teada, millistes piirides kinnisasi jagatakse. Lisaks on Maa-amet seisukohal, et juurdepääsu tagamise eesmärgil ei ole kinnisasja üleandmine RMK-le tingimata vajalik. Saame anda nõusoleku Lõokese kinnisajale juurdepääsutee rajamiseks ja selle kasutamiseks ning kinnisasja võõrandamise korral isikliku kasutusõiguse seadmiseks. Vastava nõusoleku andmiseks palume täpsustada, kui laia kasutusala RMK juurdepääsutee jaoks vajab.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Mai Lind
maatoimingute osakonna juhataja

Merilin Kastein
5387 2823 merilin.kastein@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098